



... mit 20.000 m<sup>2</sup> Land

Ref.N.: vaccile420 Objektbeschreibung: Hier handelt es sich um ein großes Gebäude (Stazzu) mit zwei separaten Wohnungen. Die Hauptwohnung besteht aus einem behaglichen Esszimmer mit offenem Kamin, ein separates Wohnzimmer, eine komplett ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer, ein Gästeschlafzimmer, ein Badezimmer sowie eine separate Toilette. In der kleineren Wohnung finden Sie ein Schlafzimmer, ein großes Wohnzimmer mit Küche, ein Badezimmer und eine separate Toilette. Die insgesamt über 250 m<sup>2</sup> große Terrasse bietet viele Möglichkeiten der Entspannung. In Richtung Osten mit Meerblick und auf den anderen Seiten mit Blick in die Natur und in die Berge. Ausstattung / Sonstiges: Das Haus kann möbliert übernommen werden. Stromanschluß ist vorhanden, Wasser wird durch den eigenen Tiefenbrunnen geliefert. Preis: 385.000 Euro Die Angaben beruhen auf den Aussagen des Eigentümers. Zuzüglich 4,27 % Vermittlungsprovision inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. Besichtigungen können wir kurzfristig für Sie organisieren - rufen Sie an! Lage: Das Anwesen befindet sich an der Ostküste Sardinien. Zum Flug- und Fährhafen Olbia sind es ca. 20km, nach San Teodoro ca. 10 km.

#### BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 7

Schlafzimme : 4

r

Bad : 2

#### WOHNFLÄCHE:

m<sup>2</sup> : 200

#### AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung: Meerblick,