



2 Häuser, Gewächshaus, Teich - und genügend Grund

Ref.Nr.: bsagaki490 Objektbeschreibung: Auf einem über 2,3 ha großen Grundstück befindet sich: Haupthaus, 2.Haus (gebaut zwischen die Felsen wie eine Grotte), Gewächshaus, Hühnerstall, Teich (auch als Schwimmteich möglich), 2 Brunnen für die eigene Wasserversorgung, Carport / Unterstellplatz, fantastische gemütliche Plätze, riesige Natursteine u.v.mehr Das Haupthaus mit ca. 150m² Wohnfläche besteht aus 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, großem Wohnzimmer mit offenem Kamin, großer Küche mit separatem Vorratsraum. Im UG gibt es zwei weitere Räume. Das Zweithaus Grotte mit einer Wohnfläche von ca. 100m² besteht aus einem großem Wohn- und Essbereich mit offenem Kamin, Küchenbereich, einer Bar, Bad und 2 Schlafzimmer. Hier fanden schon Feiern mit mehr als 30 Personen statt. Das Gewächshaus hat eine Größe von ca. 250m² und hat ein elektrisches Glasdach, 4 Betonierte Beetreihen in idealer Arbeitshöhe. Der vordere Bereich ist sehr gut als Werkplatz und/oder Atelier nutzbar. Das Gewächshaus ist an das Brunnensystem zur Bewässerung angeschlossen. Sie sehen, hier hat jemand viel Ideen verwirklicht und schon sehr viel Geld in die Hand genommen. Der Gründer dieses Anwesens ist leider verstorben und nun wird jemand gesucht, der hieraus etwas weitergestaltet bevor das ganze Anwesen in den Dornröschenschlaf fällt! Hier wurde mehr als nur ein Grundstein für ein tolles Projekt gelegt! Lassen Sie einfach die Bilder auf sich wirken - wobei im Original ist es noch viel schöner! Ausstattung / Sonstiges: Das Projekt lässt unglaublich viele Möglichkeiten zu! Veranstaltungen, Verköstigungen, Erholung - auch für Gruppen, Therapien, Schulungen, Forschungs- und Entwicklung, Retreat ... es hat ein Wahnsinns Potential! Preis: 490.000 Euro Die Angaben beruhen auf den Aussagen des Eigentümers. Zuzüglich 3,66 % Vermittlungsprovision vom Angebotspreis inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. Wir betreuen Sie vor, während und nach dem Kauf/Verkauf. Auch nach oder gerade aufgrund 20 Jahren Sardinienenerfahrung liegt uns dieser Service sehr am Herzen. Unser Ziel ist es, dass Sie völlige Freude und Genuss auf Sardinien haben! Lage: ca. 10 min von Bassacutena in Richtung Porto Pollo liegt dieses Prachstück von Grundstück Palau, Porto Pollo, Porto Pozzo und viele tolle Strände, das liegt alles in einer Entfernung von nur 20 Autominuten. Olbia ca. 60 Autominuten Tempio, Luogosanto, Aglientu sind einige der bekannten Orte, welche in der Nähe liegen Das Anwesen liegt zwischen den Fährhäfen Olbia und Porto Torres und auch zwischen den Flughäfen Olbia und Alghero, somit erhöht sich die Beweglichkeit und Erreichbarkeit auf Sardinien enorm.

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 8

Schlafzimme: 5

r
Bad : 3

WOHNFLÄCHE:

m² : 300

AUSSTATTUNG: