



bei Petra Bianca.

Ref.Nr.: sasenas Objektbeschreibung: Das Haus bietet im Erdgeschoss 3 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, separate Küche, 1 Bad, eine Garage sowie einen Lagerraum. Das Dachgeschoss ist noch nicht ausgebaut, hat aber sehr viel weiteren Platz und verfügt über eine Terrasse. Zusätzlich ist das Haus unterkellert (mehreren Räumen) und verfügt über einen Außenzugang sowie einen weiteren Zugang von Innen. Das Grundstück hat eine Größe von ca. 18.000 m<sup>2</sup> - steigt hinter dem Haus an und hat wundervolle bizarre Felsen, einen kleinen Wald, zwei Brunnen (welche die eigene Wasserversorgung sicherstellen) und ist einfach rundherum schön! Ausstattung / Sonstiges: Holzofen, Gasdurchlauferhitzer und zwei Klimaanlage sind installiert. Das Dachgeschoss wurde isoliert und auch mit Leitungen vorgesehen, ist aber noch nicht weiter ausgebaut. Lage: Pedra Bianca liegt ca. 45km süd-westl. von Olbia entfernt. Die Angaben beruhen auf den Aussagen des Eigentümers. Zuzüglich 4,27 % Vermittlungsprovision inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. Wir betreuen Sie vor, während und nach dem Kauf/Verkauf. Auch nach, oder gerade aufgrund 20 Jahren Sardinienenerfahrung liegt uns dieser Service sehr am Herzen. Unser Ziel ist es, dass Sie völlige Freude und Genuss auf Sardinien haben!

**BASISINFORMATIONEN:**

Zimmer : 5  
Schlafzimme : 3  
r  
Bad : 1

**WOHNFLÄCHE:**

m<sup>2</sup> : 230

**AUSSTATTUNG:**