



Für alle Stilrichtungen offen. Klassisch. Modern. Traditionell.

Ref.Nr.: poistanblu Objektbeschreibung: Blau. Dieser Farbton assoziiert drei berühmte Vorbilder. Erstens: Die Blaue Lagune. Zweitens: Das Blaue Wunder. Drittens: Der Blaue Reiter. Alle drei Verbindungen haben auf dem ersten Blick nichts mit dem hiesigen Hausobjekt zu tun. Also: weder der 1980er Kult-Film, weder die Konstruktion der 1893 erbauten Dresdener Elbbrücke noch mit der Kunstgattung von Wassily Kandinsky und Franz Marc aus dem Jahr 1912. Im Gegensatz zu den viel häufiger verwendeten Häuser-Farbtönen in Griechenland besitzt Sardinien sonst eher einen ocker- und pastelltönenen Farbanstrich. Warum eigentlich nicht häufiger dieses Blau? Es korrespondiert nämlich hervorragend mit dem türkisblauen Wasser des Meeres, den schneeweißen Sand-Stränden und den olivgrünen Bäumen rings herum. Ist es eine optische Täuschung oder ein architektonischer Kniff à la Walter Gropius (Bauhausdirektor und Verfechter von Licht, Luft, Sonne, Farbe)? Beim Betrachten dieses Objektes prägt sich nämlich und fast automatisch der blaue Farbton ein. Tatsächlich sind es jedoch „nur“ die Fenster und Türen, die diesem Ensemble seinem eigenen Farbton verleihen. Es fasziniert. Und es ist mit Bedacht errichtet. Großzügig in der Raumaufteilung – bei ca. 3.000 Quadratmeter Grundfläche auch angemessen –, optisch sehr geschickt verborgen und gleichzeitig wirkungsvoll konstruiert in einer imponierenden Lage. 300 zu Fuß bis zum Strand. Es ist nicht irgendein Strand, sondern ein Strand wie aus dem Bilderbuch. Feiner weißer Sandstrand mit smaragdgrünem Wasser. Direkt gegenüber der Tavolara mit Parallelen zur „Blauen Lagune“. Das auf zwei Ebenen konzipierte Hausobjekt mit ca. 140 m² verfügt über 4 Schlafzimmer, 3 Bäder und 2 geräumige Wohnzimmer mit Küche. Darüber hinaus befindet sich eine sehr große überdachte Terrasse im oberen Stockwerk. Einerseits zweckdienlich und andererseits architektonisch gut gelöst. Hier sind Analogien zur Dresdener Elb-Brücke (Blaues Wunder) vorhanden. Neben dem Hauptgebäude wurde ein sehr geräumiger Carport und ein ca. 18 m² großer Raum (Vorratsraum/Abstellkammer) errichtet. Die dritte Komponente (Blaue Reiter) gilt für das ganze Haus. So wie die Maler vor 100 Jahren als Kunst-Außenseiter (Expressionisten) eine Ära einleitenden – so obliegt es dem Kaufinteressierten dieses Hausobjekt neu zu gestalten. Dieses Haus-Objekt ist für alle Stilrichtungen offen. Klassisch. Abstrakt. Modern. Schräg. Traditionell. So wie es beliebt. Lage: Das Haus-Objekt liegt idyllisch in der Bucht von Porto Istana am Fuß von Capo Ceraso (100 m) nordöstlich Sardinien. 10 km sind es bis Olbia Stadt und zum Flughafen. Ausstattung / Sonstiges: Das Inventar ist größtenteils in die Jahre gekommen, kann aber mit übernommen werden. Die Angaben beruhen auf den Aussagen des Eigentümers. Zusätzlich 3,66 % Vermittlungsprovision inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. Wir betreuen Sie vor, während und nach dem Kauf/Verkauf. Auch nach, oder gerade aufgrund 20 Jahren Sardinienenerfahrung liegt uns dieser Service sehr am Herzen. Unser Ziel ist es, dass Sie völlige Freude und Genuss auf Sardinien haben!

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 6
Schlafzimme : 4
r
Bad : 3

AUSSTATTUNG: